

U M O W A

na pogwarancyjne serwisowanie i naprawy
3 szt. kotłów olejowo-gazowych typ UHD 3200 x 10, typ palników Weishaupt GL40/1-B.

zawarta w dniur. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Lubartowie, ul. Cicha 14, 21-100 Lubartów wpisanym przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod nr KRS 0000098568, NIP: 714-163-28-78, REGON: 431219967, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Dyrektora - mgr Łukasza Semeniuka

a.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez.....

§ 1

Umowa zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie zamówienia z art. 4 ust. 8 wartości zamówienia poniżej 30.000 EURO, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986).

§ 2**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje prowadzenie pogwarancyjnego serwisowania i napraw 3 szt. kotłów olejowo-gazowych typ UHD 3200 x 10, typ palników Weishaupt GL40/1-B. Umowa obejmuje 2 konserwacje rocznie, kotła z palnikiem w okresie 36 miesięcy liczonych od dnia 01.04.2019r.
2. Zakres konserwacji obejmuje prace naprawcze i konserwacyjne wraz z usługą pogotowia technicznego dla ww kotłów wynikające z instrukcji konserwacji producenta kotłów i przepisów prawa m, m.in.:
 - a) sprawdzenie szczelności obiegu wody kotłowej, instalacji parowej i spalinowej,
 - b) sprawdzenie szczelności armatur kotłowych,
 - c) sprawdzenie działania regulatorów i ograniczników poziomu wody,
 - d) sprawdzenie szczelności i działania pompy zasilającej kotła,
 - e) sprawdzenie i w razie potrzeby wyregulowanie palnika wraz z automatyką sterującą
 - f) i detektorem płomieni,
 - g) sprawdzenie regulatorów i ograniczników ciśnienia i temperatury, w razie potrzeby
 - h) wyregulowanie regulatorów,
 - i) badanie wychodzących spalin,
 - j) badanie parametrów wody wodociągowej,
 - k) badanie parametrów wody kotłowej,
 - l) badanie parametrów kondensatu,
 - m) wykonanie próby ruchowej,

- n) przygotowanie kotłów i uczestniczenie w okresowych badaniach wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wymiany części zamiennych i szybko zużywających się w trakcie konserwacji. Będzie ona rozliczana osobno po uzgodnieniu z Zamawiającym zakresu wymiany i ceny.
- b) wizyty serwisowe odbywają się w normalnych godzinach pracy
- Poniedziałek-Piątek w godz. 7:00 do 18:00
 - Sobota w godz. 7:00 do 12:00.
- c) każdorazowa wizyta będzie ustalana z Zamawiającym, w szczególności w zakresie możliwości wyłączenia kotła na czas czynności serwisowych.
- d) konserwacje, które nie mogły być wykonane z tej przyczyny, że kocioł nie mógł być wyłączony z ruchu w trakcie wizyty serwisanta lub z innych przyczyn, nie zawinionych przez Wykonawcę, będą powtarzane. W takim przypadku Zamawiający pokrywa dodatkowe koszty.
- e) w przypadku awarii Wykonawca gwarantuje przyjazd serwisu w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od momentu powiadomienia.
- f) umowa serwisu konserwacyjnego nie obejmuje czynności:

Czyszczenie instalacji wodnej i spalinowej kotła, czyszczenie, sprawdzenie i regulowanie aparatów i maszyn nie wchodzących bezpośrednio w skład kotła, jak np.: instalacji doprowadzającej paliwo, instalacji uzdatniania wody, przezbrajanie palenisk, np. w skutek zmieniających się charakterystyk paliwa, sprawdzenie obecności kamienia kotłowego, korozji i związanych z nim źródeł zakłóceń w pracy kotła, a więc czynności mających na celu zabezpieczenia przed powodowanymi przez eksploatację awariami powodującymi szkody .

§3

WARTOŚĆ UMOWY

1. Ogólną wartość umowy na okres 36 m-cy ustala się na kwotę:

- brutto (słownie:.....)
- netto (słownie:

2. Z uwagi na to, iż przedmiotowa Umowa obejmuje 2 konserwacje rocznie, kotła z palnikiem, wartość jednej usługi konserwacji, wykonywanej w trakcie trwania umowy, ustala się na:

- brutto (słownie:.....)
- netto (słownie:

3. Ceny jednostkowe brutto zawierają wszelkie koszty, podatki i opłaty związane ze świadczeniem usług, będących przedmiotem umowy, wykonywanych w siedzibie Zamawiającego.
4. Faktura zostanie wystawiona po każdej konserwacji, na kwotę przedstawioną w § 3 pkt. 2 , która odzwierciedla wartość jednej usługi.

§ 4

WYŁĄCZENIA

Nie są objęte gwarancją:

- Błędy spowodowane wskutek uszkodzenia, wadliwego podłączenia lub niewłaściwej obsługi przez Zamawiającego,

- Szkody spowodowane przez zdarzenia siły wyższej, wyładowania atmosferyczne,
- Szkody spowodowane zużyciem, przeciążeniem mechanicznym lub użyciem niezgodnym z przeznaczeniem,
- Szkody spowodowane działaniem nadzwyczajnych czynników mechanicznych, chemicznych lub atmosferycznych.

§ 5 ODPOWIEDZIALNOŚĆ

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w przedmiocie umowy serwisowej, zawinione przez siebie lub osoby trzecie pomagające jej w spełnieniu usług.

§ 6 ZGŁASZANIE WAD

1. Jawne wady w świadczeniach Wykonawcy, Zamawiający winien zgłosić Wykonawcy pisemnie niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych od momentu, w którym było możliwe ich stwierdzenie, w przeciwnym razie Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności za te wady.
2. W razie stwierdzenia wadliwej konserwacji w okresie gwarancji Zamawiającemu przysługuje roszczenie o naprawę i konserwację.

§ 7 OKRES REALIZACJI UMOWY

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony 36 miesięcy liczone od dnia 01.04.2019r.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą za stron, w formie pisemnej z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę, Zamawiający rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym.
4. Na zasadzie porozumienia stron umowa może być rozwiązana w każdym czasie.
5. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8 TERMIN I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Faktura zostanie wystawiona po każdej konserwacji, na kwotę przedstawioną w § 3 pkt. 2, która odzwierciedla wartość jednej usługi konserwacji – jednostkowe zamówienie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za świadczenie usługi będącej przedmiotem umowy objętego jednostkowym zamówieniem, po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 60 dni licząc od dnia jej wystawienia, w sytuacji nieprawidłowo wykonanej usługi 60 dniowy termin będzie liczony od daty prawidłowego jej wykonania.
3. Jako zapłatę faktury rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego w spełnieniu świadczeń pieniężnych, może naliczyć odsetki ustawowe zgodnie z art. 481 § 2 Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w trybie art. 54 ust.5 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15.04.2011 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 160).

§ 9

KARY UMOWNE

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie realizuje jednostkowego zamówienia w terminie określonym w § 2 ust. 3, pkt. c i e , zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% jednostkowego zamówienia za każdy dzień zwłoki w dostawie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% ogólnej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający odstąpi od umowy przed upływem terminu na który umowa została zawarta.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- a) Zamawiający może odstąpić od umowy w określonych przypadkach:
 - a) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy,
 - b) 2-krotnej nieterminowej realizacji jednostkowego zamówienia,
 - c) złej jakości wykonanych usług
1. Odstąpienia dokonuje się na piśmie listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

§ 11

GWARANCJA i REKLAMACJE

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji na wykonaną konserwację potwierdzoną protokołem konserwacji.
2. Gwarancja zaczyna się z dniem wykonania konserwacji.
3. Okres gwarancji wynosi 3 miesiące.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- o) Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności umowy.
- p) Niedopuszczalne jest jednak, pod rygorem nieważności umowy, dokonywanie zmian postanowień umowy, ani wprowadzanie nowych postanowień umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeśli przez ich wprowadzenie należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć.
- q) Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy sąd ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.
- r) W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego .

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

